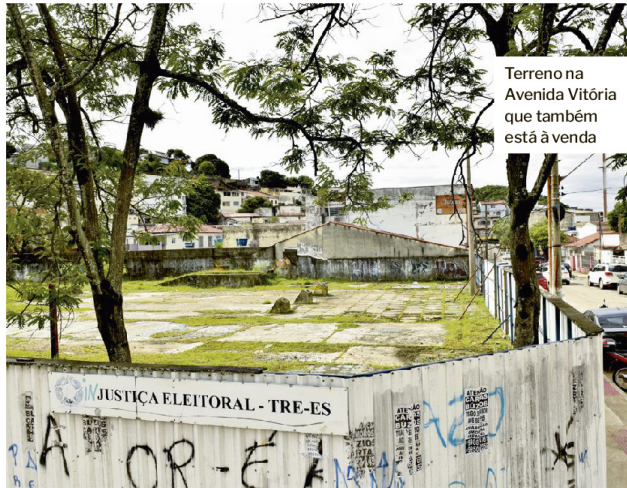


FERNANDO MADEIRA



Fachada da casa na Rua José Teixeira, na Praia do Canto

FERNANDO MADEIRA



Terreno na Avenida Vitória que também está à venda

à entrada Faesa. Segundo a SPU-ES, a área tem 2.431 m² e será vendida por lance mínimo de R\$ 4,8 milhões. O leilão está marcado para o dia 23 de setembro.

Outra grande área está localizada na Serra, na BR 101, próximo ao cruzamento com a Avenida Eudes Scherrer, rua que dá acesso ao Terminal de Laranjeiras. São 4.500 m², com venda mínima de R\$ 1,8 milhão e com leilão estimado para início de 2021.

CAMPO EM SANTA LÚCIA

Encravado em meio ao bairro Santa Lúcia, em Vitória, está o Campo do Santa Cruz, em Vitória, outra área que será vendida pela União. São 6.635m² que vão ser vendidos por lance mínimo de R\$ 6,5 milhões. A área foi retomada por volta de 2014, após o clube perder a posse por deixar de pagar as taxas de

marinha. Uma dívida que, à época, chegava a R\$ 614 mil. “Foi uma tristeza. Não nos deixaram nem retirar o nosso material do local”, conta o treinador Cosme Eduardo Bernardes, que durante décadas manteve no local uma escolinha de futebol do Santa Cruz.

GALPÕES DO IBC

Outra área à venda são os Galpões do IBC, em Jardim da Penha. O anúncio do seu leilão gerou uma grande polêmica, e a União estuda um projeto de ceder parte do espaço para o Ifes e vender o restante da área.

A área total de 33 mil m² foi anunciada por um lance mínimo de R\$ 35 milhões, com edital previsto para o mês de novembro. Também vão ser comercializadas salas comerciais, fazenda, um terreno em Guarapari e galpão em Cachoeiro. ●

LISTA DAS PROPRIEDADES

ARACRUZ

Fazenda-287.000 m²: R\$ 2,5 milhões
Estimativa de edital: novembro/2020

CACHOEIRO

Galpão- 810m²: R\$ 540 mil
Leilão: marcado para 26 de agosto

GUARAPARI

Terrenos - 1.450 m²: R\$ 1.050.000
Estimativa de edital: novembro/2020

LINHARES

Terreno - 6.000 m²: R\$ 2,4 milhões
Estimativa de edital: outubro/20

SERRA

Terreno na BR 101 - 4.500 m²: R\$ 1.800.000
Estimativa de edital: em 2021

VITÓRIA

Galpões do IBC em Jardim da Penha - 33.000 m²: R\$ 35 milhões
Estimativa de edital: novembro/2020 (SPU estuda ceder parte da área para o Ifes)

Terreno na Avenida Vitória - 2.431 m²: R\$ 4,8 milhões
Leilão: marcado para 23 de setembro

Campo do Santa Cruz, em Santa Lúcia - 6.635 m²: R\$ 6,5 milhões

Estimativa de edital: em 2020

Casa na Praia do Canto (Rua José Teixeira) - 980 m²: R\$ 2,7 milhões
Leilão: marcado para 23 de setembro

Casa na Praia do Canto - 688 m²: R\$ 1.730.000
Estimativa de edital: outubro/2020

Duas Salas no Centro - 240 m²: R\$ 750 mil
Estimativa de edital setembro/2020

VILA VELHA

Casa na Praia da Costa - 192 m²: R\$ 680 mil
Vendida



FERNANDO MADEIRA



Área localizada na Avenida Vitória, nº 2073

VITOR JUBINI



Galpões do IBC, em Jardim da Penha: anúncio da venda gerou polêmica

